



Communiqué de presse

Acquisition d'un immeuble de bureaux rue de la Bourse à Paris 2^{ème}

- **Réitération de la promesse de vente pour 6 millions d'euros**

Paris, le 28 avril 2008 : MRM (Euronext code ISIN FR0000060196) annonce ce jour la finalisation par l'une de ses filiales de l'acquisition d'un immeuble situé rue de la Bourse, dans le 2^{ème} arrondissement de Paris, pour un montant de 6 millions d'euros hors droits.

Situé dans un quartier d'affaires au centre de Paris, ce bien immobilier développe une surface utile de 1 110 m², principalement organisée en espaces de bureaux complétés d'un local commercial en rez-de-chaussée.

Cet immeuble de qualité datant du milieu du XIX^{ème} siècle a été totalement restructuré en 1998 et est loué dans sa totalité.

A propos de MRM

Société foncière cotée mixte qui a choisi d'opter pour le statut SIIC à compter du 1er janvier 2008, MRM détient un portefeuille mixte d'immeubles de bureaux et de commerces équilibré entre biens stabilisés et à valoriser. Son patrimoine regroupe les actifs apportés le 12 décembre 2007 par Dynamique Bureaux et Commerces Rendement, deux sociétés d'investissement créées et gérées par CB Richard Ellis Investors, ainsi que les acquisitions qu'elle a réalisées en propre, via ses filiales, depuis septembre 2007. MRM, dont les opérations immobilières sont gérées par CB Richard Ellis Investors, poursuit sa politique d'acquisitions et met en oeuvre une stratégie dynamique de valorisation et de gestion des actifs, alliant rendement et appréciation en capital. MRM est cotée sur le compartiment C d'Euronext Paris.

Pour plus d'information, visitez le site Internet : www.mrminvest.com

Contact

Isabelle LAURENT
Gavin Anderson & Company
T. + 33 (0)1 53 32 61 51
ilaurent@gavinanderson.fr