



## Communiqué de presse

### **Vente d'un immeuble de bureaux situé rue Cadet à Paris (9<sup>e</sup>) pour 12 millions d'euros**

**Paris, le 10 avril 2014** : MRM (Euronext code ISIN FR0000060196), société foncière spécialisée dans l'immobilier de commerces et de bureaux, annonce ce jour la vente de l'immeuble de bureaux situé au 5 rue Cadet à Paris (9<sup>e</sup>).

Cet immeuble multi-locataire d'une surface totale de 2 300 m<sup>2</sup> est intégralement loué. Il a été cédé à une institution de prévoyance pour un prix de 12 millions d'euros (hors droits).

Cette cession s'inscrit dans le cadre de la stratégie de recentrage progressif de l'activité de MRM vers la détention et la gestion d'actifs de commerce.

Pour cette opération, MRM a été conseillé par CBRE Global Investors, son asset manager, Alex Bolton et BNP Paribas Real Estate France ainsi que par l'étude notariale Lasaygues et Associés.

#### **Agenda**

Le chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> trimestre 2014 sera publié le 15 mai 2014 avant ouverture de bourse.

#### **A propos de MRM**

MRM est une société d'investissement immobilier cotée dont le portefeuille d'actifs, d'une valeur de 261,1 millions d'euros (hors droits) à fin décembre 2013, est composé de commerces (58,0%) et de bureaux (42,0%). Depuis le 29 mai 2013, MRM a pour actionnaire principal la société SCOR SE qui détient 59,9% du capital. MRM et ses filiales ont conclu le même jour un nouveau contrat de gestion d'actifs immobiliers avec CBRE Global Investors. MRM est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext Paris (ISIN : FR0000060196 - code Bloomberg : MRM:FP - code Reuters : MRM.PA). MRM a opté pour le régime SIIC au 1<sup>er</sup> janvier 2008.

**Pour plus d'informations :**

**MRM**

5, avenue Kléber  
75795 Paris Cedex 16  
France  
T +33 (0)1 58 44 70 00  
relation\_finances@mrminvest.com

**Site Internet :** [www.mrminvest.com](http://www.mrminvest.com)

Isabelle Laurent

**DDB Financial**

54, rue de Clichy  
75009 Paris  
France  
T +33 (0)1 53 32 61 51  
isabelle.laurent@ddbfinancial.fr

