



Communiqué de presse

Vente de l'immeuble de bureaux Plaza à Paris (12^e) pour 16,8 millions d'euros

Paris, le 7 avril 2015 : MRM (Euronext code ISIN FR0000060196), société foncière spécialisée dans l'immobilier de commerces et de bureaux, annonce ce jour la vente de Plaza, immeuble de bureaux situé 43, rue de la Brèche-aux-Loups à Paris (12^e).

Cet immeuble multi-locataire d'une surface totale de 2 900 m² est occupé à 85%. Il a été cédé à la SCPI Allianz Pierre gérée par Immovalor Gestion pour un prix de 16,8 millions d'euros (hors droits).

Cette cession s'inscrit dans le cadre de la stratégie de recentrage progressif de l'activité de MRM sur la détention et la gestion d'actifs de commerce. Elle porte à 49,7 millions d'euros le montant total des ventes d'actifs de bureaux réalisées par MRM depuis juin 2013, date à laquelle la stratégie de recentrage a été initiée.

Pour cette opération, MRM a été conseillé par CBRE Global Investors, JLL, Alex Bolton ainsi que par l'étude notariale Lasaygues et Associés. Allianz Pierre a été conseillé par l'étude notariale André Begon et François de Keghel.

Agenda

Le chiffre d'affaires du premier trimestre 2015 sera publié le 14 mai 2015 avant ouverture de bourse.

L'Assemblée Générale annuelle des actionnaires de la société MRM (Euronext code ISIN FR0000060196) sera appelée à se tenir le 2 juin 2015.

A propos de MRM

MRM est une société d'investissement immobilier cotée dont le portefeuille d'actifs, d'une valeur de 232,2 millions d'euros (hors droits) à fin décembre 2014, est composé de commerces (62%) et de bureaux (38%). Depuis le 29 mai 2013, MRM a pour actionnaire principal la société SCOR SE qui détient 59,9% du capital. MRM est conseillée par CBRE Global Investors pour la gestion de ses actifs immobiliers. MRM est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext Paris (ISIN : FR0000060196 - code Bloomberg : MRM:FP - code Reuters : MRM.PA). MRM a opté pour le régime SIIC au 1^{er} janvier 2008.

Pour plus d'informations :

MRM

5, avenue Kléber
75795 Paris Cedex 16
France
T +33 (0)1 58 44 70 00
relation_finances@mrminvest.com

Isabelle Laurent

DDB Financial

54, rue de Clichy
75009 Paris
France
T +33 (0)1 53 32 61 51
isabelle.laurent@ddbfinancial.fr

Site Internet : www.mrminvest.com

