



Communiqué de presse

MRM renforce ses intérêts dans le centre commercial Carrefour Ecole-Valentin à Besançon (25)

Paris, le 21 décembre 2010 : MRM (Euronext code ISIN FR0000060196), société foncière mixte spécialisée dans l'immobilier de commerces et de bureaux, annonce ce jour l'acquisition, auprès de la société Mercialys, d'un lot de copropriété d'une surface de 1 100 m² au sein de la galerie marchande du centre commercial Carrefour Ecole-Valentin situé à Besançon (25). Ce lot, loué à l'enseigne Casino Cafétéria, a été acquis pour un montant de 2,4 millions d'euros hors droits.

Avec cette opération, MRM devient propriétaire de la totalité de la galerie marchande composée de 31 magasins entièrement loués, représentant une surface de 4 000 m² et adossée à l'hypermarché Carrefour. Un projet d'extension du centre commercial est actuellement à l'étude.

Pour cette opération, MRM a été conseillée par l'étude Didier Lasaygues. Le vendeur était conseillé par l'étude Wargny-Katz.

Agenda

Le chiffre d'affaires du 4^e trimestre et les résultats annuels 2010 de MRM seront publiés le 24 février 2011 avant bourse.

A propos de MRM

Société d'investissement immobilier cotée, MRM détient un portefeuille mixte d'immeubles de bureaux et de commerces, composé de biens stabilisés et de biens en cours de valorisation. Son patrimoine a été constitué progressivement depuis le second semestre 2007 avec l'apport des actifs de Dynamique Bureaux et Commerces Rendement, deux sociétés d'investissement créées et gérées par CB Richard Ellis Investors, ainsi que les acquisitions réalisées en propre par ses filiales. Les opérations immobilières de MRM sont gérées par CB Richard Ellis Investors. MRM est cotée sur le compartiment C d'Euronext Paris (code Bloomberg : MRM:FP – code Reuters : MRM.PA).

Pour plus d'informations :

MRM
65/67, avenue des Champs-Élysées
75008 Paris
France
T +33 (0)1 58 62 55 55
relation_finances@mrminvest.com

Isabelle Laurent
DDB Financial
55, rue d'Amsterdam
75008 Paris
France
T +33 (0)1 53 32 61 51
isabelle.laurent@dadbfinancial.fr

Site Internet : www.mrminvest.com

